



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

---

Bydgoszcz, dnia 5 marca 2018 r.

Poz. 1112

### UCHWAŁA NR XLI/303/2018 RADY MIEJSKIEJ W LIPNIE

z dnia 28 lutego 2018

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519, poz. 785, poz. 898, poz. 1089, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1688, poz. 1888, poz. 1999, poz. 2056 i poz. 2290 oraz z 2018 r. poz. 9 i poz. 88) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 2077), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin udzielenia dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji”, określający zasady udzielania przez Gminę Miasta Lipna dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lipna

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lipnie.

Przewodnicząca Rady  
Ewa Urbańska

załącznik  
do uchwały nr XLI/303/2018  
Rady Miejskiej w Lipnie  
z dnia 28 lutego 2018 r.

**Regulamin udzielenia dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna**

I. Informacje ogólne:

1. Celem przedsięwzięcia jest ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Miasta Lipna poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych, polegającą na podłączeniu w/w obiektów do miejskiej sieci ciepłowniczej.

2. Niniejszy Regulamin określa zasady ubiegania się o dofinansowanie, kryteria oceny wniosków oraz obowiązujące druki formularzy.

II. Wnioskodawcy:

O wsparcie mogą ubiegać się osoby fizyczne, posiadające prawo do dysponowania nieruchomością położoną na terenie Gminy Miasta Lipna, na której planowane jest podłączenie budynku jednorodzinnego mieszkalnego do miejskiej sieci ciepłowniczej, tj.: właściciele, współwłaściciele nieruchomości lub użytkownicy wieczysti. W każdym przypadku budynek mieszkalny jednorodzinny powinien być wykorzystywany w całości na własne potrzeby mieszkaniowe.

III. Przedmiot dofinansowania:

1. Dofinansowaniu podlega wyłącznie podłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego do miejskiej sieci ciepłowniczej.

2. Dotacja obejmuje: zakup, montaż i uruchomienie źródła ciepła.

3. Dofinansowanie nie obejmuje wymiany źródeł ciepła w nieruchomościach wykorzystywanych sezonowo, np. w domkach letniskowych oraz zabudowy gdzie jest prowadzona działalność gospodarcza.

IV. Wysokość dofinansowania:

1. Dotacja na dofinansowanie kosztów inwestycji wynosi łącznie 4.000 zł, lecz nie więcej niż do wysokości poniesionych kosztów, w tym:

- z budżetu Gminy Miasta Lipna: 2.000 zł,

- ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu (WFOŚiGW): 2.000 zł.

2. Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu udokumentowanych wydatków, związanych z realizacją zadania, po jego zakończeniu (najpierw Wnioskodawca ponosi wszelkie koszty, później otrzyma dotację), po przekazaniu środków przez WFOŚiGW w Toruniu.

3. Wysokość środków przeznaczonych na zadanie w 2018 rok to łącznie 60.000 zł (30.000 zł budżet Gminy Miasta Lipna oraz 30.000 zł z WFOŚiGW w Toruniu). Oznacza to, że ze wsparcia może skorzystać 15 nieruchomości / obiektów.

V. Termin oraz warunki składania wniosków o dofinansowanie:

1. Aby skorzystać z dofinansowania należy złożyć w wersji papierowej Wniosek o przyznanie dotacji wraz z wymaganymi załącznikami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do niniejszego Regulaminu.

2. Wniosek można pobrać:

- za pośrednictwem strony internetowej [www.umlipno.pl](http://www.umlipno.pl) w zakładce *Środowisko*,

- osobiście w Urzędzie Miejskim w Lipnie, Plac Dekerta 8, 87-600 Lipno, w pokoju nr 17.

3. Wnioski można składać wyłącznie w okresie naboru, który zostanie ogłoszony na stronie Urzędu Miejskiego w Lipnie co najmniej na 7 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem przyjmowania wniosków.

4. Wnioski składane po okresie naboru nie będą rozpatrywane.

5. Rozpatrywane będą wyłącznie kompletne wnioski, tj. zawierające wszystkie niezbędne załączniki wymienione we wniosku.

6. Obowiązkowym załącznikiem do wniosku jest opinia na temat możliwości podłączenia nieruchomości do miejskiej sieci ciepłowniczej, wydana przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie. Wnioski o wydanie warunków podłączenia do sieci, należy składać bezpośrednio w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Lipnie, ul. Wyszyńskiego 47, 87-600 Lipno.

7. Dofinansowaniu nie podlegają zadania już wykonane, ani związane z wymianą źródła ciepła na inne, niż wskazane w rozdziale III punkt 1 niniejszego Regulaminu.

8. Wnioski wraz z załącznikami należy składać w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Lipnie, Plac Dekerta 8, 87-600 Lipno.

9. Szczegółowych informacji na temat naboru udziela pracownik Urzędu Miejskiego w Lipnie w godzinach pracy Urzędu (tel. 54 288 42 33), adres email: swidurskid@umlipno.pl

10. Złożenie wniosku nie jest tożsame z otrzymaniem dofinansowania. Projekt będzie realizowany jedynie w przypadku pozyskania przez Gminę Miasta Lipna dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

#### VI. Kryteria zakwalifikowania do dofinansowania:

1. Wnioski złożone w terminie naboru zostaną ocenione pod kątem następujących kryteriów:

- techniczna możliwość podłączenia do sieci ciepłowniczej, udokumentowana pozytywną opinią uzyskaną od Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie,

- odległość od istniejącej sieci ciepłowniczej – w pierwszej kolejności będą kwalifikowane nieruchomości zlokalizowane najbliżej istniejącej sieci ciepłowniczej,

- kolejność zgłoszeń, która zadecyduje w przypadku, gdyby większa niż zaplanowana dla przedsięwzięcia liczba Wnioskodawców kwalifikowała się do objęcia wsparciem, na podstawie kryteriów wymienionych wyżej.

2. Pierwszych 15 Wnioskodawców spełniających przyjęte wymogi zostanie zakwalifikowanych na listę podstawową przedsięwzięcia, która zostanie przekazana do WFOŚiGW w Toruniu, celem uzyskania dotacji na realizację zadania.

3. Lista wniosków zakwalifikowanych do wsparcia zostanie zamieszczona na stronie internetowej [www.umlipno.pl](http://www.umlipno.pl).

4. Pozostali Wnioskodawcy zostaną wpisani na listę rezerwową, z możliwością uzyskania wsparcia w przypadku rezygnacji podmiotów z listy podstawowej.

5. Gmina Miasta Lipna zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia oględzin zgłoszonego do wymiany źródła ciepła na miejscu u Wnioskodawcy przed zakwalifikowaniem do dofinansowania, po wcześniejszym poinformowaniu Wnioskodawcy o oględzinach.

#### VII. Działania po stronie Gminy Miasta Lipna:

1. Złożenie w imieniu Wnioskodawców do WFOŚiGW w Toruniu wniosku o dotację celową na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach i lokalach mieszkalnych.

2. W przypadku pozytywnej weryfikacji wniosku (otrzymania dotacji w postaci promesy) podejmowane będą następujące działania: podpisanie umowy przez Gminę z WFOŚiGW w Toruniu o przyznanie dotacji oraz podpisanie umowy przez Gminę z Wnioskodawcą.

#### VIII. Rozliczenie dotacji oraz wzór wniosku o rozliczenie dotacji:

1. Zawarcie umowy o udzielenie dotacji nastąpi po uzyskaniu promesy na dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

2. Warunki realizacji i rozliczenia przedsięwzięcia oraz terminy wykonania zadania zostaną zawarte w umowie dotacji.

3. Po wykonaniu zadania, Wnioskodawca przedkłada do Urzędu Miejskiego w Lipnie Wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we Wniosku o przyznanie dotacji oraz wszystkie wymagane dokumenty, zgodnie z zapisami Umowy, pod rygorem odmowy wypłaty przyznanej dotacji.

4. Po pozytywnej weryfikacji złożonych dokumentów nastąpi podpisanie protokołu z wykonania zadania (co nastąpi po przeprowadzeniu oględzin z wykonania zadania pod kątem zgodności z Umową).

5. Gmina Miasta Lipna zastrzega sobie prawo do skontrolowania przedmiotu Umowy dotacji, przed podpisaniem protokołu z wykonania zadania.

6. Przekazanie Wnioskodawcy dotacji nastąpi w ciągu 14 dni od daty przekazania środków na rachunek Gminy Miasta Lipna przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.

7. Wzór Wniosku o rozliczenie dotacji stanowi załącznik do Umowy o udzielenie dotacji.

#### IX. Informacje o środkach odwoławczych:

Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego i nie przysługuje od niego odwołanie.

**WNIOSEK****o przyznanie dotacji celowej na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynków mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna, w ramach Programu współfinansowanego przez WFOŚiGW w Toruniu**

Proszę o dofinansowanie inwestycji polegającej na podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego jednorodzinny przy ul. .... nr.....w Lipnie, działka nr....., obręb.....

**1. DANE WNIOSKODAWCY**

Imię i nazwisko:.....

Adres zamieszkania:.....

Telefon kontaktowy:.....

Adres email:.....

**2. WARUNKI DOFINANSOWANIA**

**Dofinansowanie udzielane jest w formie dotacji, w wysokości:**

· **2 000 zł** dotacja z WFOŚiGW w Toruniu,

· **2 000 zł** dotacja z budżetu Gminy Miasta Lipna

do podłączenia jednego budynku mieszkalnego jednorodzinny. Łącznie **4 000 zł**, lecz nie więcej niż do wysokości poniesionych kosztów.

**Dotacja (koszt kwalifikowany) obejmuje:** zakup, montaż i uruchomienie źródła ciepła.

**UWAGA!** Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu udokumentowanych wydatków, związanych z realizacją zadania po jego zakończeniu (najpierw Wnioskodawca ponosi wszelkie koszty, później otrzyma dotację), po przekazaniu środków przez WFOŚiGW w Toruniu.

**3. SPOSÓB PRZEKAZANIA DOTACJI**

a. przelewem na konto Wnioskodawcy nr .....

b. jeżeli nie wpisano nr konta, przyjmuje się: wypłatę z kasy Urzędu Miejskiego w Lipnie.

**4. TYTUŁ PRAWNY DO NIERUCHOMOŚCI (Proszę zaznaczyć właściwą odpowiedź)**

**własność/współwłasność**

*Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku współwłasności Wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.*

**użytkowanie wieczyste**

*Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku innego prawa niż własność/współwłasności Wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również zgodę właściciela (współwłaścicieli) lub administracji budynku na realizację zadania.*

**5. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA planowanego do wykonania w 2018 roku**

1. Liczba pieców na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacji .....szt. (ogrzewających pomieszczenia)

2. Podać aktualnie istniejące źródło ciepła (rodzaj, moc, paliwo, itp.):.....

.....

**UWAGA!** Na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach Programu. Program nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo np. domków letniskowych.

## 6. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI CAŁEGO ZADANIA

Data rozpoczęcia: .....

Data zakończenia:.....(prace nie mogą być zakończone przed terminem złożenia wniosku i przeprowadzenia oględzin).

**UWAGA!** Obowiązek realizacji przedsięwzięcia w terminie do dnia 15.10.2018 r.

### WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW, które Wnioskodawca musi dołączyć do wniosku:

1. Kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości (akt notarialny, wypis z księgi wieczystej itp.).

2. **Zaświadczenie / opinia** o możliwości podłączenia budynku/lokalu mieszkalnego do sieci ciepłowniczej w danym roku, tj. 2018 r. **Stosowny dokument należy przedłożyć w chwili wystąpienia z niniejszym wnioskiem. Jest to warunek niezbędny do przyjęcia wniosku o dotację celową.**

3. Zgoda współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania.

**WYKAZ DOKUMENTÓW, które Wnioskodawca zobowiązuje się przedłożyć (w przypadku pozytywnego rozpatrzenia niniejszego wniosku), po wykonaniu zadania zgodnie z umową o udzielenie dotacji celowej.**

### Dla potwierdzenia wykonania zadania Wnioskodawca przedłoży:

1. **Fakturę VAT/rachunek** potwierdzającą/y poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone wnioskodawcy po rozliczeniu zadania),

2. **Protokół odbioru** instalacji nowego źródła ciepła, sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą a Wykonawcą przedsięwzięcia,

3. **Umowa** z dostawcą ciepła sieciowego,

4. **Oświadczenie** o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,

5. **Inne dokumenty**, wymagane przepisami prawa, o ile zaistnieje taka konieczność.

**UWAGA!** Dokumenty przedłożone do rozliczenia po wykonaniu zadania, które nie spełnią ww. wymagań nie zostaną przyjęte.

*W przypadkach uzasadnionych wątpliwości, co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie w całości zadania.*

### Oświadczam, że :

1. Zapoznałem/am się z Uchwałą Nr XLI/303/2018 Rady Miejskiej w Lipnie z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna.

2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1182 tj.).

3. Nie korzystam i nie będę korzystał/ła z innych środków publicznych w celu finansowania zadania objętego niniejszym wnioskiem;

4. Przyjmuję, że konieczne jest przeprowadzenie kontroli wykonywania zadania publicznego przed jego realizacją oraz po jego zakończeniu.

5. Moja nieruchomość, o której mowa we wniosku ogrzewana jest obecnie przy pomocy źródła na paliwo stałe.

6. Mam świadomość, iż wniosek nie jest jednoznaczny z otrzymaniem dotacji, a dotacja zostanie wypłacona po rozliczeniu zadania przez WFOŚiGW jako refundacja poniesionych kosztów.

7. Nieruchomość, o której mowa we wniosku użytkowana jest w całości na własne potrzeby mieszkaniowe.

8. Oświadczam, że wyboru dostawców i/lub wykonawców realizujących przedsięwzięcie dokonam z zastosowaniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości.

9. Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna za przedłożenie fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów albo nierzetelnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz.U. z 2016 r. poz. 1137 ze zm.).

10. Zobowiązuję do niezwłocznego powiadomienia Urzędu Miejskiego w Lipnie w przypadku rezygnacji z realizacji przedsięwzięcia.

.....  
*/data/*

.....  
*/podpis/*

**ZGODA WSPÓŁWŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI***(wypełnia Współwłaściciel nieruchomości, w której będzie wykonywane zadanie)*

Ja, niżej podpisany/a\*

.....  
*(imię i nazwisko współwłaściciela)*

Zamieszkały(a) .....

*(dokładny adres)***oświadczam, że**

będąc współwłaścicielem budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ulicy:.....

pod numerem ..... w Lipnie, działka nr.....

*(podać adres nieruchomości, w której będzie wykonywane zadanie)***wyrażam zgodę** na dokonanie wymiany starego systemu ogrzewania w ww. budynku mieszkalnym poprzez **podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej.**

Wymiana realizowana będzie w ramach przyznania dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna, w ramach programu współfinansowanego przez WFOŚiGW w Toruniu,

w którym uczestniczy.....

*(podać mię i nazwisko Wnioskodawcy ubiegającego się o udzielenie dotacji celowej)*

Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem/am się ze szczegółowymi zasadami udzielania i rozliczania dotacji celowej opisanymi w Uchwale Nr XLI/303/2018 Rady Miejskiej w Lipnie z dnia 28 lutego 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na finansowanie ograniczenia niskiej emisji poprzez wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna i akceptuję wszystkie postanowienia.

.....  
/data/.....  
/podpis Współwłaściciela/

\*W przypadku kilku współwłaścicieli, należy przedstawić zgodę każdego z osobna.



Lipno, dnia .....

Imię i nazwisko

.....

Adres zamieszkania

.....

Telefon kontaktowy

.....

**Wniosek o rozliczenie dotacji celowej na wymianę źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi  
w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Miasta Lipna**

W związku z zawartą Umową Nr..... z dnia .....  
o przyznanie dotacji na zadanie z zakresu wymiany źródła ciepła informuję, że zrealizowałem/am zadanie  
polegające na likwidacji:.....

*(należy podać rodzaj pierwotnego źródła ogrzewania)*

i podłączeniu do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego mieszczącego się w przy  
ul. .... w Lipnie, działka nr.....

W związku z powyższym proszę o dokonanie wizji lokalnej na mojej nieruchomości, celem sprawdzenia  
dokonania wymiany instalacji grzewczej oraz rozliczenia dofinansowania na realizację zadania.

Jednocześnie oświadczam, że ekologiczna instalacja objęta dotacją będzie wykorzystywana zgodnie  
z przeznaczeniem.

**Do wniosku rozliczenia załączam następujące dokumenty:**

1. **Fakturę VAT/rachunek** potwierdzającą/y poniesione wydatki na realizację zadania – dokumenty te  
powinny jako nabywcę wskazywać Wnioskodawcę (oryginały zostaną zwrócone wnioskodawcy po rozliczeniu  
zadania),

2. **Protokół odbioru** instalacji nowego źródła ciepła, sporządzony pomiędzy Wnioskodawcą  
a Wykonawcą przedsięwzięcia,

3. **Umowa** z dostawcą ciepła sieciowego,

4. **Oświadczenie** o likwidacji dotychczasowego źródła ciepła,

5. **Inne dokumenty**, wymagane przepisami prawa, o ile zaistnieje taka konieczność.

**OŚWIADCZENIE O LIKWIDACJI DOTYCHCZASOWEGO ŹRÓDŁA CIEPŁA**

Świadomy(-a) odpowiedzialności karnej oświadczam, że:

w budynku mieszkalnym przy ul. ....nr .....w Lipnie, działka nr..... została wykonana wymiana źródła ciepła:

.....  
.....  
*(podać jaki system grzewczy istniał przed niniejszą modernizacją, wymienić wszystkie dotychczasowe źródła ciepła w budynku mieszkalnym)*

na ..... proekologiczne

.....  
*(podać rodzaj nowego źródła ciepła)*

Ponadto informuję, iż zostały zlikwidowane i usunięte z ww. budynku mieszkalnego wszystkie istniejące (do czasu wymiany) piece/kotły c.o. w ilości .....sztuk, niespełniające wymogów energetyczno-emisyjnych.

**Prawdziwość wyżej przedstawionych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem:**

Lipno, dnia .....

*/podpis oświadczającego/*

1. Warunkiem wypłacenia dotacji jest likwidacja istniejącego ogrzewania opartego na paliwie stałym za wyjątkiem urządzeń objętych dofinansowaniem. Od zasady likwidacji wszystkich palenisk opalanych paliwem stałym można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków (potwierdzone opinią konserwatora), pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 3) występowania kominka opalanego wyłącznie drewnem (bez możliwości opalania węglem), bez płaszcza wodnego, stanowiącego element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.